

# 經濟部所屬事業機構 102 年新進職員甄試試題

類別：建築

節次：第三節

科目：1. 營建法規與實務 2. 建築計畫與設計

注意  
事項

1. 本試題共 2 頁(A4 紙 1 張)。
2. 可使用本甄試簡章規定之電子計算器。
3. 本試題分 6 大題，每題配分於題目後標明，共 100 分。須用藍、黑色鋼筆或原子筆在答案卷指定範圍內作答，不提供額外之答案卷，作答時須論述或詳列解答過程，於本試題或其他紙張作答者不予計分。
4. 本試題採雙面印刷，請注意正、背面試題。
5. 考試結束前離場者，試題須隨答案卷繳回，俟該節考試結束後，始得至原試場索取。
6. 考試時間：120 分鐘。

一、簡要說明下列各項：（每小題 4 分，共 20 分）

- (一)「送出基地」及其適用之土地條件限制
- (二)特別安全梯之構造規定
- (三)最有利標
- (四)廣場式開放空間
- (五)「綠建材」及其建築物應使用率之規定

二、執行建築計畫時，相關容積率之規定必為重要考量因素，請回答下列問題：

- (一)於實施容積管制地區之容積總樓地板面積計算規定為何？（5 分）
- (二)列舉 5 種適用都市更新建築容積獎勵辦法之獎勵容積條件及其獎勵額度上限。（10 分）
- (三)以容積獎勵方式推動都市更新，對都市發展有何影響？（5 分）

三、甲起造人擬於市中心辦理相關雜項工作物工程，請依相關建築法令規定回答下列問題：

- (一)何種規模之招牌廣告及樹立廣告，免申請雜項執照？（5 分）
- (二)說明「設置再生能源設施免請領雜項執照標準」之適用範圍及其免申請雜項執照標準為何？（10 分）

四、某國營事業擬於都市計畫地區內新建建築物，為考量行動不便者之使用，請回答下列相關問題：

- (一)依建築技術規則說明「無障礙建築物」之立法目的及符合何種情形下不適用該規定。（5 分）
- (二)依「建築物無障礙設施設計規範」，列舉 3 項有關無障礙廁所盥洗室在設計時應注意之重點，並繪圖說明之。（10 分）

- 五、為促進都市土地有計畫之再開發利用，政府積極推動都市更新，其辦理都市更新地區之劃定原則為何（10分）？另建築師配合都市更新事業實施者，辦理都市更新事業計畫時，應視其實際情形表明那些事項（5分）？
- 六、近年來集合住宅頗受購屋者青睞，但相關停車空間問題也招致不少爭議，請依建築技術規則回答下列相關問題：
- (一)停車空間及其應留設供汽車進出用之車道規定為何（7分）？另請繪圖說明有關車道寬度、坡度及曲線半徑之相關規定（5分）。
- (二)停車空間之構造規定為何？（3分）