

臺灣菸酒股份有限公司 101 年新進職員甄試試題

職等 / 甄試類別【代碼】: 第 3 職等 / 建築人員【C9801】

專業科目 3：建築計畫與設計

\* 請填寫入場通知書編號：\_\_\_\_\_

注意：①作答前須檢查答案卷、入場通知書編號、桌角號碼、應試類別是否相符，如有不同應立即請監試人員處理，否則不予計分。  
②本試卷為一張單面，共有四大題之非選擇題，各題配分均為 25 分。  
③非選擇題限以藍、黑色鋼筆或原子筆於答案卷上採橫式作答，並請從答案卷內第一頁開始書寫，違反者該科酌予扣分，不必抄題但須標示題號。  
④應考人得自備簡易型電子計算機，但不得發出聲響，且不具財務、工程及儲存程式功能。應考人於測驗時將不符規定之電子計算機放置於桌面或使用，經勸阻無效，仍執意使用者，該科扣 10 分；計算機並由監試人員保管至該節測驗結束後歸還。  
⑤請勿於答案卷書寫姓名、編號或其他不應有的文字、標記、符號等，亦不得私自將答案卷攜出試場，違反者該科成績以零分計。  
⑥答案卷務必繳回，未繳回者該科以零分計算。

題目一：

請問在建築設計、施工實務中：

- (一) 建築「制震系統」包括哪些工法、建材及施作對策？【12 分】
- (二) 建物開口部設計、施作方式如何才能達成節能目的？【13 分】

題目二：

依據都市更新相關法規實務，請問都市更新程序中：

- (一)「更新事業計畫」之主要審議內容為何？【10 分】
- (二)請說明更新「權利變換計畫」中，影響「共同負擔」比例之因素有哪些？【15 分】

題目三：

請以建築各生命週期階段，說明「低碳建築」計畫之規劃設計對策。【25 分】

題目四：

請問都市土地開發建設時，為了增加開發總樓地板面積時：

- (一) 有哪些開發容積獎勵或容積增加申請之可能性？【15 分】
- (二) 另請說明上述申請之核可單位(機關)及程序為何？【10 分】